

# *Ferienwohnung Ela*

*Neustraße 8, 54574 Birresborn*

*Aufenthalt/blijven von/van \_\_\_\_\_ bis/naar \_\_\_\_\_*

An  
Michaela Braun  
Ferienwohnung Ela  
Neustraße 8  
54574 Birresborn

oder per Mail [info@ferienwohnung-ela.de](mailto:info@ferienwohnung-ela.de)

***Anmeldung:***

***Herr/dhr, Frau/mevr:*** \_\_\_\_\_

***Strasse/adres:*** \_\_\_\_\_ ***Hsnr.:*** \_\_\_\_\_

***PLZ/Postcode:*** \_\_\_\_\_ ***Ort/Locatie:*** \_\_\_\_\_

***Land/land:*** \_\_\_\_\_

***Telefon/telefoon:*** \_\_\_\_\_

***Fax/fax:*** \_\_\_\_\_

***E-Mail/E-mail:*** \_\_\_\_\_

***Geburtsdatum/geboortedatum:*** \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ .19 \_\_\_\_\_

***Mitreisende/reisgenoot:***

***Name/naam:*** \_\_\_\_\_

***Geburtsdatum/geboortedatum:*** \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ .19 \_\_\_\_\_

***Name/naam:*** \_\_\_\_\_

***Geburtsdatum/geboortedatum:*** \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ .19 \_\_\_\_\_

***Name/naam:*** \_\_\_\_\_

***Geburtsdatum/geboortedatum:*** \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ .19 \_\_\_\_\_

***Haustier/huisdier:*** \_\_\_\_\_

# *Ferienwohnung Ela*

*Neustraße 8, 54574 Birresborn*

***Aufenthalt/blijven von/van \_\_\_\_\_ bis/naar \_\_\_\_\_***

## **Allgemeine Mietbestimmungen:**

### **Buchungsbestimmungen**

Jeder Mieter erkennt mit der Anmeldung für sich und die mit angegeben Personen die Mietbedingungen an. Eine feste Buchung gilt als erfolgt, wenn das Anmeldeformular ausgefüllt und unterschrieben ist und mir per Post oder Mail unter [info@ferienwohnung-ela.de](mailto:info@ferienwohnung-ela.de) zugesandt wurde. Das Rauchen ist in der Wohnung nicht erlaubt.

### **Mietpreise und Zahlungsweise**

die genannten Mietpreise verstehen sich inklusive der Nebenkosten (Strom, Wasser, Heizung, Bettwäsche und Handtücher) und sind grundsätzlich im Voraus per Überweisung oder am Anreisetag in bar zu bezahlen.

### **Rücktritt vom Vertrag**

Bei einem Rücktritt vom Mietvertrag (0 bis 14 Tage vor Anreisetag) werden 80% des Mietpreises berechnet. Gelingt es uns oder Ihnen einen anderen Mieter zu finden, brauchen Sie keine Rücktrittsgebühr zu bezahlen. Wir empfehlen einer Reisekostenversicherung abzuschließen.

### **Unmöglichkeit und Haftung**

Eltern haben die Aufsichtspflicht über die Kinder nachzukommen. Für Sachbeschädigungen, die auf den Mieter zurückzuführen sind haftet der Vertragspartner im vollen Umfang. Für Beeinträchtigungen die auf außergewöhnliche Witterungsverhältnisse und deren Folgen, Stromausfall oder Wassermangel zurückzuführen sind oder von der öffentlichen Versorgung abhängen besteht kein Anspruch auf Entschädigung.

### **Internet Nutzung**

Der Mieter verpflichtet sich mit der Nutzung vom Internet keine Widerrechtliche Maßnahmen, wie z.B. runterladen von kostenpflichtigen Daten oder verbotenen Seiten zuzugreifen, vorzunehmen. Alle im Zeitpunkt der Vermietung aufkommenden Kosten und Schäden werden dem Mieter verpflichtet.

### **Anreise und Abreise**

Die Anreise kann grundsätzlich ab 16:00 Uhr erfolgen. Die Ferienwohnung muss am Abreisetag bis 12:00 Uhr in einem ordentlichen Zustand freigegeben werden. Die Reinigung von Geschirr, Herd, Backofen, Kühlschrank und Mülleimer ist vom Mieter zu übernehmen.

### **Gerichtsstand**

Als Gerichtsstand gilt für beide Partner 54595 Prüm als vereinbart.

Gez. Michaela Braun (Vermieter), Birresborn 2016

Hiermit erkenne ich die allgemeinen Mietbestimmungen an.

Ort, Datum /plaats, datum : \_\_\_\_\_

Unterschrift/handtekening: \_\_\_\_\_